

PLAN INVESTICIJA I RAZVOJA ZA 2022. GODINU

Klanjec, prosinac 2021.

 **Zelenjak**
1 d.o.o. za obavljanje komunalnih usluga
KLANJEC, Trg Antuna Mihanovića 1
Telefon: (049) 550-109
Telefax: (049) 550-680

PLAN INVESTICIJA ZA 2022.

Društvo Zelenjak d.o.o. svake godine planira određene investicije kako bi zadržalo dobre standarde u pružanju svojih komunalnih i ostalih komercijalnih usluga te ih diglo na još veću razinu.

Plan investicija napravljen je u skladu sa Financijskim planom i Planom nabave te u skladu s potrebama koje su se iskazale tijekom protekle godine.

DJELATOST - Odvoz otpada

Radi dotrajalosti spremnika (kanti) za mješani komunalni otpad Društvo planira zamijeniti jedan mali dio kanti koje su ne upotrebljive. Planirano je u iznosu od **35.000,00 kn**, sredstva osigurava Društvo iz vlastitog poslovanja.

Također je potrebno zamijeniti dio kontejnera od 1100 l u iznosu od **25.000,00 kn** sredstva osigurava Društvo iz vlastitog poslovanja.

Kako bi se uskladili sa zakonima potrebno je doraditi aplikacije te se i u tom djelu namjerava investicija u iznosu od **15.000,00 kn** iz vlastitih sredstava.

Ostale djelatnosti

Budući da je u Društvu vozni park poprilično dotrajavao potrebno ga je obnoviti i s vremenom zamijeniti tijekom 2022. godine potrebno je nabaviti - zamijeniti još **dva osobna/dostavna vozila, jedno smo zamijenili 2021. god., planirana investicija za 2022. god. je 180.000,00 kn**, a sredstva se namjeravaju osigurati iz poslovanja.

Za održavanje groblja potrebno je manji alat za obavljanje djelatnosti jer je postojeći dotrajavao ili nedostaje (bušilica, lopate, metle, flakserice, motorna pila, prskalica i sl.), a za to je planirano **19.900,00 kn** navedeno bi se financiralo iz grobnih naknada.

Na groblju u Zagorskim Selima i Klanjcu dotrajali su križevi te je iste potrebno zamijeniti navedena investicija planirana je u iznosu od **15.000,00 kn** navedeno bi se financiralo iz grobnih naknada.

Također je predviđena Investicija za investicijsko održavanje teretnih vozila (uređenje - smečara, ICB-a i traktora u iznosu od 80.000,00 kn, koja bi se financirala iz vlastitog poslovanja.

Zajedničke službe

Zbog stalnih promjena vezano za software i elektonskih slanja obrazaca – Porezna, EOJN, BANKE, MINISTARSTVA –ZAŠTITA OKOLIŠA- FONDOVI, ovrhe, ali nova situacija sa pandemijom koronavirusa COVID 19 zahtijeva ulaganje u uredski namještaj za prijemne prostorije u kojima se nalazi blagajna za korisnike, KAO I PRAĆENJE WEBINARA i ostalo.

Društvo tijekom 2022. **namjerava nabaviti računalo (laptop, kopirka, skener)** planirana sredstva **10.000,00 kn** kako bi osigurali nesmetan rad , način financiranja također vlastita sredstva.

Radi potresa došlo je do oštećenja zgrade uprave, ista prijavljena na Program mjera obnove zgrada oštećenih potresom te je dobila žutu naljepnicu što znači da je potrebno napraviti potrebne elaborate i projekte za obnovu iste. Predviđena investicija je **99.000,00 kn**, sredstva će se osigurati iz vlastitog poslovanja 50%, a budući da postoji Ugovor sa MOU obrtnika grada Klanjca 50% potraživat ćemo od njih.

U uredima je potrebno provesti ličilačke radove te se planira investicija od **15.000,00 kn** iz vlastitih sredstva poslovanja.

Navedeni Plan investicija izrađen je na temelju Financijskog plana i Plana nabave za 2022. koji je u prilogu.

Plan zapošljavanja

Tijekom 2021. Društvo je zapošljavalo 21 djelatnika da bi se usluga redovno vršila i u 2022. godini namjerava se zaposliti još 1 radnik.

Budući da je obim posla s razvrstavanjem otpada postao sve veći u budućnosti će se morati povećati broj djelatnika kako bi se djelatnosti uredno obavljale te poduzeće razvijalo u skladu sa svim Zakonskim propisima i pozitivnim poslovanjem. Životna dob zaposlenih je vrlo visoka te bi kod novog zapošljavanja trebalo zaposliti mlađi kadar budući da posao zahtijeva dobru fizičku formu i kondiciju, nadam se da će nam uspjeti s obzirom na nestašice radne snage.

Direktor:
Jožica Dežmar, dipl.oec

 **Zelenjak**
d.o.o. za obavljanje komunalnih usluga
1 KLANJEC, Trg Antuna Mihanovića 1
Telefon: (049) 550-109
Telefax: (049) 550-680

